

मेसर्स जेएनपीए-एसईजेड, तालुका-उरण, नवी मुंबई-400707 के क्षेत्र विशेष विशेष आर्थिक क्षेत्र के लिए अनुमोदन समिति की 62 वीं बैठक का कार्यवृत्त, जो विकास आयुक्त, एसईईपीजेड-एसईजेड की अध्यक्षता में 17.04.2025 को द्वितीय तल एसईईपीजेड सेवा केंद्र, एसईईपीजेड एसईजेड, मुंबई में आयोजित की गई।

Minutes of 62nd Meeting of the Approval Committee for Sector Specific Special Economic Zone of M/s. JNPA-SEZ, Taluka-Uran, Navi Mumbai-400707 under the Chairmanship of Development Commissioner, SEEPZ-SEZ held on 17.04.2025, at Second Floor SEEPZ Service Centre, SEEPZ SEZ, Mumbai.

1. Name of the SEZ : M/s. Jawaharlal Nehru Port Authority.
2. Sector : Multi Product SEZ
3. Meeting No. : 62nd
4. Date : 17.04.2025

उपस्थित सदस्य (Members Present):

क्र. Sr. No.	सदस्यों का नाम Name of Members	पद का नाम Designation	संगठन Organization
1	श्रीमती मितल एस. हिरेमठ Smt. Mital S. hiremath	संयुक्त विकास आयुक्त, Jt. Development Commissioner	सीपज़-सेज़ SEEPZ-SEZ
2	श्री राजेश परदेशी Shri. Rajesh Pardeshi	संयुक्त आयुक्त आयकर Joint Commissioner, Income Tax	आयकर आयुक्त कार्यालय, मुंबई के नामिती Nominee of Commissioner of Income Tax office, Mumbai
3	श्री हिमांशु धर पांडे Shri. Himanshu Dhar Pandey	उप निदेशक डीजीएफटी Deputy Director DGFT	अतिरिक्त डीजीएफटी, मुंबई के नामित Nominee of the Additional DGFT, Mumbai
4	श्रीमती पूनम दराडे Smt. Poonam Darade	उद्योग उपनिदेशक Deputy Director of Industries	डीसी इंडस्ट्रीज, महाराष्ट्र सरकार के नामिती Nominee of DC Industries, Government of Maharashtra
5	श्रीमती मीरा रामकृष्णन Smt. Meera Ramkrishnan	सहायक आयुक्त, सीमा शुल्क / Asstt. Commissioner of Customs	सीमा शुल्क आयुक्त, जनरल, एयर कार्गो, सहार के नामिती / Nominee of Commissioner of Customs, General, Air Cargo, Sahar
6	श्री जय शाह Shri Jay Shah	उप विकास आयुक्त Deputy Development Commissioner विनिर्दिष्ट अधिकारी Specified Officer	सीपज़-सेज़ SEEPZ –SEZ जेएनपीए-सेज़ JNPA-SEZ
7	श्री बालासाहेब बोराडे Shri Balasaheb Borade	विनिर्दिष्ट अधिकारी Specified Officer	सीपज़-सेज़ SEEPZ –SEZ
8	श्रीमती स्मिता नाम्बियार Smt. Smitha Nambiar	विनिर्दिष्ट अधिकारी Specified Officer	माइंडस्पेस, गीगाप्लेक्स, ऑरम, रोमा, एलटीआई माइंडट्री, कैपजेमिनी-सेज़ Mindspace, Gigaplex, Aurum, Roma, LTI Mindtree, Capgemini-SEZ

श्रीमती ब्रिजिट जो, वि.आ.का.स. (न्यू सेज़), श्री हनीश राठी, एडीसी (न्यू सेज़), श्री जय दीप, एडीसी (न्यू सेज़), श्री पलाश शंकर, एडीसी (न्यू सेज़) और श्री विवेक जरवाल, एडीसी (न्यू एसईजेड) बैठक में सहायता और सुचारु संचालन के लिए शामिल हुए।

Smt. Bridget Joe, EA to DC (New SEZ), Shri. Hanish Rathi, ADC (New SEZ), Shri Jai Deep, ADC (New SEZ), Shri. Palash Shankar, ADC (New SEZ) and Shri. Vivek Zarwal, ADC (New SEZ) also attended for assistance and smooth functioning of the meeting.

कार्यसूची मद संख्या **01: 03.03.2025** को आयोजित **61**वीं बैठक के कार्यवृत्त की पुष्टि।

Agenda Item No. 01: Confirmation of Minutes of the 61st Meeting held on 03.03.2025.

दिनांक 03.03.2025 को आयोजित 61वीं बैठक के कार्यवृत्त की सर्वसम्मति से पुष्टि की गई।

The Minutes of the 61st Meeting held on 03.03.2025 were confirmed with consensus.

कार्यसूची मद संख्या 02:

मेसर्स जेएनपीए-एसईजेड में एसईजेड/एफटीडब्ल्यूजेड के लिए भवन निर्माण और बुनियादी ढांचे के निर्माण के लिए आवश्यक सामग्री की सूची के अनुमोदन के लिए मेसर्स डब्ल्यूओएलपी II वेयरहाउस वी ए प्राइवेट लिमिटेड (सह-डेवलपर) का प्रस्ताव।

सह-डेवलपर ने जेएनपीए-एसईजेड में एसईजेड/एफटीडब्ल्यूजेड के लिए भवन निर्माण और बुनियादी ढांचे के निर्माण के लिए सामग्री की सूची प्रस्तुत की है। माल की अनुमानित लागत 1,74,36,29,537 रुपये है और इसे चार्टर्ड इंजीनियर द्वारा प्रमाणित किया गया है।

निर्णय:- विचार-विमर्श के बाद, समिति ने एसईजेड नियम, 2006 के नियम 12(2) के अनुसार 1,74,36,29,537/- रुपये की इन्वेंट्री राशि के लिए एसईजेड/एफटीडब्ल्यूजेड के लिए भवन निर्माण और बुनियादी ढांचे के निर्माण के लिए मेसर्स डब्ल्यूओएलपी II वेयरहाउस वी ए प्राइवेट लिमिटेड (सह-डेवलपर) के प्रस्ताव को **मंजूरी दे दी**, जो अतिरिक्त बीएलयूटी जमा करने के अधीन है।

कार्यसूची मद संख्या 03:

मेसर्स जेएनपीए-एसईजेड में एसईजेड/एफटीडब्ल्यूजेड के लिए भवन निर्माण और बुनियादी ढांचे के निर्माण के लिए आवश्यक सामग्रियों की सूची के अनुमोदन के लिए मेसर्स डब्ल्यूओएलपी II वेयरहाउस VI ए प्राइवेट लिमिटेड (सह-डेवलपर) का प्रस्ताव।

सह-डेवलपर ने जेएनपीए-एसईजेड में एसईजेड/एफटीडब्ल्यूजेड के लिए भवन निर्माण और बुनियादी ढांचे के निर्माण के लिए सामग्री की सूची प्रस्तुत की है। माल की अनुमानित लागत 9,15,40,55,070 रुपये है और इसे चार्टर्ड इंजीनियर द्वारा प्रमाणित किया गया है।

Agenda Item No. 02:

Proposal of M/ s. WOLP II Warehouse V A Private Limited (Co-developer) for approval for List of material required for construction of building and creation of infrastructure for SEZ/FTWZ at M /s. JNPA-SEZ.

The Co-Developer has submitted **the List of Materials** for construction of building and creation of infrastructure for SEZ/FTWZ at JNPA-SEZ. The estimated cost of the goods is Rs. 1, 74, 36, 29,537/- and the same has been certified by Chartered Engineer.

Decision :- After deliberations, the Committee **approved** the proposal of M/s WOLP II Warehouse V A Pvt. Ltd. (Co-developer) for construction of building and creation of infrastructure for SEZ/FTWZ for inventory amounting to Rs. 1,74,36,29,537/- as per Rule 12(2) of the SEZ Rules, 2006, **subject to submission of additional BLUT.**

Agenda Item No. 03:

Proposal of M/ s. WOLP II Warehouse VI A Private Limited (Co-developer) for approval for List of materials required for construction of building and creation of infrastructure for SEZ/FTWZ at M /s. JNPA-SEZ.

The Co-Developer has submitted **the List of Materials** for construction of building and creation of infrastructure for SEZ/FTWZ at JNPA-SEZ. The estimated cost of the goods is Rs. 9, 15, 40, 55,070/- and the same has been certified by Chartered Engineer.

निर्णय:- विचार-विमर्श के बाद, समिति ने एसईजेड नियम, 2006 के नियम 12(2) के अनुसार एसईजेड/एफटीडब्ल्यूजेड के लिए भवन निर्माण और बुनियादी ढांचे के निर्माण के लिए 9,15,40,55,070 रुपये की सूची सामग्री के लिए मेसर्स डब्ल्यूओएलपी II वेयरहाउस VI ए प्राइवेट लिमिटेड (सह-डेवलपर) के प्रस्ताव को मंजूरी दे दी, जो अतिरिक्त बीएलयूटी जमा करने के अधीन है।

कार्यसूची मद संख्या 04:

मेसर्स महाराजा परफ्यूम इंडस्ट्रीज प्राइवेट लिमिटेड का मेसर्स जेएनपीए-एसईजेड में एक इकाई स्थापित करने का प्रस्ताव।

मेसर्स महाराजा परफ्यूम इंडस्ट्रीज प्राइवेट लिमिटेड ने मेसर्स जेएनपीए-एसईजेड में इत्र और इत्र उत्पादों (भंडारण सेवाओं सहित) के विनिर्माण के लिए एक नई इकाई स्थापित करने के लिए आवेदन किया था, जिसका क्षेत्रफल 8,600 वर्ग मीटर है, जिसमें 5 वर्षों की अवधि में 150 व्यक्तियों (100 पुरुष और 50 महिलाएं) के लिए रोजगार सृजन के साथ लाखों में 12,500.00/- रुपए के निर्यात का एफओबी मूल्य, लाखों में 5,187.88/- रुपए का एफई आउटगो और लाखों में 7,312.12 रुपए का एनएफई शामिल है।

निर्णय:- विचार-विमर्श के बाद, समिति ने जेएनपीए-एसईजेड में एक नई इकाई स्थापित करने के लिए मेसर्स महाराजा परफ्यूम इंडस्ट्रीज प्राइवेट लिमिटेड के प्रस्ताव को मंजूरी दे दी, जिसका उद्देश्य एसईजेड नियम, 2006 के नियम 17 और 18 के अनुसार इत्र और इत्र उत्पादों (भंडारण सेवाओं सहित) के विनिर्माण के लिए है।

कार्यसूची मद संख्या 05:

मेसर्स रैकबैंक डाटासेंटर्स प्राइवेट लिमिटेड का प्रस्ताव। मेसर्स जेएनपीए-एसईजेड में एक नई इकाई स्थापित करने के लिए।

Decision :- After deliberation, the Committee **approved** the proposal of M/s. WOLP II Warehouse VI A Private Limited (Co-developer) for list materials of Rs. 9,15,40,55,070/- for construction of building and creation of infrastructure for SEZ/FTWZ in terms of Rule 12(2) of SEZ Rules, 2006, **subject to submission of additional BLUT.**

Agenda Item No. 04:

Proposal of M/s. Maharaja Perfume Industries Pvt. Ltd. for setting up a new unit at M/s. JNPA-SEZ.

M /s. Maharaja Perfume Industries Pvt. Ltd. had applied for setting up a new unit for manufacturing perfume and perfumery products (including storage services) at M/s. JNPA-SEZ, area admeasuring 8,600 Sq. Mtrs envisaging FOB Value of exports of Rs. 12,500.00/- in Lakhs, FE Outgo of Rs. 5,187.88/- in Lakhs and NFE of Rs. 7,312.12 in Lakhs over a period of 5 years with employment generation of 150 individuals. (100 Men & 50 Women).

Decision: - After deliberation, the Committee **approved** the proposal of M/s. Maharaja Perfume Industries Pvt. Ltd. for setting up a new unit at JNPA-SEZ, for manufacturing of Perfume & Perfumery Products (Including Storage Services) in terms of Rule 17 & 18 of SEZ Rules, 2006.

Agenda Item No. 05:

Proposal of M/s. Rackbank Datacentres Private Limited. For setting up a new unit at M/s. JNPA-SEZ.

मेसर्स रैकबैंक डाटासेंटर प्राइवेट लिमिटेड ने मेसर्स जेएनपीए-एसईजेड में सूचना प्रौद्योगिकी समर्थित सेवाओं जैसे अन्य व्यावसायिक सेवाओं अर्थात् होस्टिंग और आईटी अवसंरचना प्रावधान सेवाएं (जिसमें कंप्यूटर, स्टोरेज, रैक स्पेस, कोलोकेशन सेवाएं, क्लाउड सेवाएं, क्लाउड सेवाएं, समर्पित सर्वर, रिमोट अवसंरचना प्रबंधन सेवाएं, सीडीएन सेवाएं, डीडीओएस सुरक्षा सेवाएं शामिल हैं) के लिए एक नई इकाई स्थापित करने के लिए आवेदन किया है, जिसका क्षेत्रफल 16,135 वर्ग मीटर है, जिसमें 5 वर्षों की अवधि में 4,554.25 लाख रुपये के निर्यात का एफओबी मूल्य, 113.66 लाख रुपये का एफई व्यय और 4,440.59 लाख रुपये का एनएफई अनुमानित है, जिससे 152 व्यक्तियों (125 पुरुष और 27 महिलाएं) को रोजगार मिलेगा।

निर्णय: - विचार-विमर्श के बाद, समिति ने जेएनपीए-एसईजेड में एक नई इकाई स्थापित करने के लिए मेसर्स रैकबैंक डाटासेंटर प्राइवेट लिमिटेड के प्रस्ताव को मंजूरी दे दी, जो एसईजेड नियम, 2006 के नियम 17 और 18 के अनुसार सूचना प्रौद्योगिकी सक्षम सेवाओं जैसे अन्य व्यावसायिक सेवाओं यानी होस्टिंग और आईटी अवसंरचना प्रावधान सेवाएं (कंप्यूटर, भंडारण, रैक स्पेस, कोलोकेशन सेवाएं, क्लाउड सेवाएं, क्लाउड सेवाएं, समर्पित सर्वर, रिमोट इंफ्रास्ट्रक्चर प्रबंधन सेवाएं, सीडीएन सेवाएं, डीडीओएस सुरक्षा सेवाएं) के लिए है।

कार्यसूची मद संख्या 06:

मेसर्स पावर इंजीनियरिंग इंडिया प्राइवेट लिमिटेड का प्रस्ताव मेसर्स जेएनपीए-एसईजेड में एनएसबीपी-एफटीडब्ल्यूजेड में एक नई इकाई स्थापित करने के लिए।

मेसर्स पावर इंजीनियरिंग इंडिया प्राइवेट लिमिटेड ने मेसर्स जेएनपीए-एसईजेड में एनएसबीपी-एफटीडब्ल्यूजेड में व्यापार और भंडारण गतिविधि के लिए एक नई इकाई स्थापित करने के लिए आवेदन किया था, जिसका क्षेत्रफल 4,000 वर्ग मीटर है, जिसमें 5 वर्षों की अवधि में 14,952.82/- रुपये लाख में निर्यात का एफओबी मूल्य, 3,262.94/- रुपये लाख में एफई आउटगो और 11,689.88 रुपये लाख में एनएफई की परिकल्पना की गई है, जिसमें 12 व्यक्तियों (10 पुरुष और 02 महिलाएं) के लिए रोजगार सृजन होगा।

M/s. Rackbank Datacentres Private Limited. has applied for setting up a new unit for Information Technology Enabled Services such as Other Business Services i.e. Hosting and IT Infrastructure Provisioning Services (Including Computer, Storage, Rack Space, Colocation Services Cloud Services Cloud Services Dedicated Servers, Remote Infrastructure Management Services, CDN Services, DDOS Protection Services) at M/s. JNPA-SEZ, area admeasuring 16,135 Sq. Mtrs. envisaging FOB value of exports of Rs. 4,554.25 in Lakhs, FE outgo of Rs. 113.66 in Lakhs and NFE of Rs. 4,440.59 in Lakhs over a period of 5 years with employment generation of 152 individuals (125 Men & 27 Women).

Decision: - After deliberation, the Committee **approved** the proposal of M/s. Rackbank Datacentres Private Limited. for setting up a new unit at JNPA-SEZ, for Information Technology Enabled Services such as other Business Services i.e. Hosting and IT Infrastructure Provisioning Services (Including Computer, Storage, Rack Space, Colocation Services Cloud Services Cloud Services Dedicated Servers, Remote Infrastructure Management Services, CDN Services, DDOS Protection Services) in terms of Rule 17 & 18 of SEZ Rules, 2006.

Agenda Item No. 06:

Proposal of M/s. Power Engineering India Private Limited for setting up a new unit in NSBP-FTWZ at M/s. JNPA-SEZ.

M /s. Power Engineering India Private Limited had applied for setting up a new unit for carrying out Trading and Warehousing/Storage activity in NSBP-FTWZ at M/s. JNPA-SEZ, area admeasuring 4,000 Sq. Mtrs. envisaging FOB Value of exports of Rs. 14,952.82/- in Lakhs, FE Outgo of Rs. 3,262.94/- in Lakhs and NFE of Rs. 11,689.88 in Lakhs over a period of 5 years with employment generation of 12 individuals. (10 Men & 02 Women).

निर्णय: - विचार-विमर्श के बाद, समिति ने जेएनपीए-एसईजेड में एक नई इकाई स्थापित करने के लिए मेसर्स पावर इंजीनियरिंग इंडिया प्राइवेट लिमिटेड के प्रस्ताव को मंजूरी दे दी, जो कि एसईजेड नियम, 2006 के नियम 17 और 18 के अनुसार केवल व्यापार के लिए है,

यह निर्देश दिया गया है कि इकाई वेयरहाउसिंग/सेवा गतिविधि के संबंध में एक नई इकाई स्थापित करने के लिए एक नया आवेदन प्रस्तुत कर सकती है।

कार्यसूची मद संख्या 07:

मेसर्स रावल ट्रेडिंग एक्सपोर्ट्स प्राइवेट लिमिटेड (ट्रेडिंग) का मेसर्स जेएनपीए-एसईजेड में एक इकाई स्थापित करने का प्रस्ताव।

मेसर्स रावल ट्रेडिंग एक्सपोर्ट्स प्राइवेट लिमिटेड ने मेसर्स जेएनपीए-एसईजेड में वस्तुओं के व्यापार के लिए एक नई इकाई स्थापित करने के लिए आवेदन किया था, जिसका क्षेत्रफल 3047.20 वर्ग मीटर है, जिसमें 5 वर्षों की अवधि में 15,000.00/- रुपए लाख में निर्यात का एफओबी मूल्य, 86.48/- रुपए लाख में एफई आउटगो और 14,913.52 रुपए लाख में एनएफई की परिकल्पना की गई है, जिससे 40 व्यक्तियों (28 पुरुष और 12 महिलाएं) को रोजगार मिलेगा।

निर्णय :- विचार-विमर्श के बाद, समिति ने जेएनपीए-एसईजेड में एक नई इकाई की स्थापना के लिए मेसर्स रावल ट्रेडिंग एक्सपोर्ट्स प्राइवेट लिमिटेड के प्रस्ताव को मंजूरी दे दी, जो एसईजेड नियम, 2006 के नियम 17 और 18 के अनुसार व्यापारिक गतिविधियों के लिए आवंटित सटीक स्थान को दर्शाने वाले मानचित्र को प्रस्तुत किया जाए।

कार्यसूची मद संख्या 08:

मेसर्स रावल ट्रेडिंग एक्सपोर्ट्स प्राइवेट लिमिटेड (विनिर्माण) का मेसर्स जेएनपीए-एसईजेड में एक इकाई स्थापित करने का प्रस्ताव।

मेसर्स रावल ट्रेडिंग एक्सपोर्ट्स प्राइवेट लिमिटेड ने मेसर्स जेएनपीए-एसईजेड में विनिर्माण और प्रसंस्करण वस्तुओं के लिए एक नई इकाई स्थापित करने के लिए आवेदन किया था, जिसका क्षेत्रफल 761.80 वर्ग मीटर है, जिसमें 5 वर्षों की अवधि में 4,950.00/- रुपए लाख में निर्यात का एफओबी मूल्य, 75.52/- रुपए लाख में एफई आउटगो और 4,874.48 रुपए लाख में एनएफई की परिकल्पना की गई है, जिससे 38 व्यक्तियों (30 पुरुष और 8 महिलाएं) को रोजगार मिलेगा।

Decision :- After deliberation, the Committee **approved** the proposal of M /s. Power Engineering India Private Limited for setting up a new unit at JNPA-SEZ, **only** for Trading in terms of Rule 17 & 18 of SEZ Rules, 2006.

It is directed that the unit may submit a fresh application for setting up a new unit in respect of Warehousing / Service Activity.

Agenda Item No. 07:

Proposal of M/s. Raval Trading Exports Private Limited (Trading) For setting up a unit at M/s. JNPA-SEZ.

M /s. Raval Trading Exports Private Limited. had applied for setting up a new unit for Trading of Items at M/s. JNPA-SEZ, area admeasuring 3047.20 Sq. Mtrs. envisaging FOB Value of exports of Rs. 15,000.00/- in Lakhs, FE Outgo of Rs. 86.48/- in Lakhs and NFE of Rs. 14,913.52 in Lakhs over a period of 5 years with employment generation of 40 individuals. (28 Men & 12 Women).

Decision :- After deliberation, the Committee **approved** the proposal of M/s. Raval Trading Exports Private Limited. for setting up of a new unit at JNPA-SEZ for trading Activities in terms of Rule 17 & 18 of SEZ Rules, 2006. subject to submission of a map showing the exact space allotted for trading activity.

Agenda Item No. 08:

Proposal of M/s. Raval Trading Exports Private Limited (Manufacturing) For setting up a unit at M/s. JNPA-SEZ.

M /s. Raval Trading Exports Private Limited. had applied for setting up a new unit for Manufacturing and Processing Good at M/s. JNPA-SEZ, area admeasuring 761.80 Sq. Mtrs. envisaging FOB Value of exports of Rs. 4,950.00/- in Lakhs, FE Outgo of Rs. 75.52/- in Lakhs and NFE of Rs. 4,874.48 in Lakhs over a period of 5 years with employment generation of 38 individuals. (30 Men & 8 Women).

निर्णय:- विचार-विमर्श के बाद, समिति ने एसईजेड नियम, 2006 के नियम 17 और 18 के अनुसार वस्तुओं/गतिविधियों के विनिर्माण और प्रसंस्करण के लिए जेएनपीए-एसईजेड में एक नई इकाई स्थापित करने के लिए मेसर्स रावल ट्रेडिंग एक्सपोर्ट्स प्राइवेट लिमिटेड के प्रस्ताव को **मंजूरी दे दी**, बशर्ते कि विनिर्माण गतिविधि के लिए आवंटित सटीक स्थान को दर्शाने वाला मानचित्र प्रस्तुत किया जाए।

कार्यसूची मद संख्या 09:

मेसर्स जेएनपीए-सेज में एक नई इकाई स्थापित करने के लिए मेसर्स एसजीफार्मा ग्लोबल प्राइवेट लिमिटेड का प्रस्ताव।

मेसर्स एसजीफार्मा ग्लोबल प्राइवेट लिमिटेड ने मेसर्स जेएनपीए-एसईजेड में विभिन्न फार्मास्यूटिकल दवाओं जैसे ओरल डोजेज के व्यापार और निर्यात के लिए एक नई इकाई स्थापित करने के लिए आवेदन किया था, जिसका क्षेत्रफल 250.00 वर्ग मीटर है, जिसमें 5 वर्षों की अवधि में 3,855/- रुपये लाख में निर्यात का एफओबी मूल्य, 0.00/- रुपये लाख में एफई आउटगो और 3,855 रुपये लाख में एनएफई की परिकल्पना की गई है, जिससे 14 व्यक्तियों (07 पुरुष और 07 महिलाएं) को रोजगार मिलेगा।

निर्णय :- विचार-विमर्श के बाद समिति ने मेसर्स एसजी फार्मा ग्लोबल प्राइवेट लिमिटेड के मेसर्स जेएनपीए-सेज में विभिन्न फार्मास्यूटिकल दवाओं के व्यापार और निर्यात के लिए एक नई इकाई स्थापित करने के प्रस्ताव को **स्थगित कर दिया**।

यह निर्देश दिया जाता है कि मेसर्स जवाहरलाल नेहरू पोर्ट अथॉरिटी इस पर अपनी टिप्पणी प्रस्तुत करें कि एसईजेड में उसी नाम से विनिर्माण गतिविधि के लिए मौजूदा इकाई ने अपना परिचालन क्यों शुरू नहीं किया है। यह भी निर्देश दिया गया है कि इकाई पहले से मौजूद इकाई के लिए आवंटित क्षेत्र के बजाय एक अलग क्षेत्र में एक नई इकाई स्थापित करने के लिए आवेदन प्रस्तुत कर सकती है या यदि नई इकाई को उसी स्थान पर स्थापित किया जाना है तो मौजूदा इकाई में क्षेत्र को हटाने के लिए आवेदन कर सकती है।

Decision :- After deliberation, the Committee **approved** the proposal of M/s. Raval Trading Exports Private Limited for setting up of a new unit at JNPA-SEZ for Manufacturing and Processing Goods/ Activities in terms of Rule 17 & 18 of SEZ Rules, 2006. subject to submission of a map showing the exact space allotted for manufacturing activity.

Agenda Item No. 09:

Proposal of M/s. SGPharma Global Private limited for setting up a new unit at M/s. JNPA-SEZ.

M /s. SGPharma Global Private limited. had applied for setting up a new unit for Trading and Export of Various Pharmaceutical Drugs like Oral Dosage i.e. at M/s. JNPA-SEZ, area admeasuring 250.00 Sq. Mtrs. envisaging FOB Value of exports of Rs. 3,855/- in Lakhs, FE Outgo of Rs. 0.00/- in Lakhs and NFE of Rs. 3,855 in Lakhs over a period of 5 years with employment generation of 14 individuals. (07 Men & 07 Women).

Decision :- After deliberation, the Committee **deferred** the proposal of M /s. SG Pharma Global Private Limited for setting up a new unit for Trading an Export of Various Pharmaceutical drugs at M /s. JNPA-SEZ.

It is directed that M /s. Jawaharlal Nehru Port Authority may submit their comments on so as to why the existing unit for Manufacturing Activity bearing the same name in the SEZ has not commenced their operations. It also is directed that the unit may submit an application for setting up of a new unit in a separate area rather than the area allotted for already existing unit or apply for deletion of area in the existing unit if the new unit has to be set up in the same space.

कार्यसूची मद संख्या 10:

मेसर्स बोरोकेमी इंडिया प्राइवेट लिमिटेड का प्रस्ताव, जेएनपीए-सेज़ में एनएसबीपी-एफटीडब्ल्यूजेड में, मेसर्स जेएनपीए-एसईजेड में वेयरहाउसिंग नंबर 01, 03 और 05 पर स्थित पहले से मौजूद सेज़ इकाई में अनुमानों में संशोधन के साथ 70,000 वर्ग फुट क्षेत्र को जोड़ने के लिए।

मेसर्स बोरोकेमी इंडिया प्राइवेट लिमिटेड, जेएनपीए-एसईजेड में एनएसबीपी-एफटीडब्ल्यूजेड में पहले से मौजूद एसईजेड इकाई में अनुमानों में संशोधन के साथ 70,000 वर्ग फुट क्षेत्र को जोड़ने के लिए, मेसर्स जेएनपीए-एसईजेड में वेयरहाउसिंग नंबर 01, 03 और 05 में स्थित, 70,000 वर्ग फुट क्षेत्र में स्थित।

Agenda Item No. 10:

Proposal of M/s. Borochemie India Private Limited. In NSBP-FTWZ at JNPA-SEZ for addition of Area of 70,000 sq. ft. with revision in projections into already existing SEZ unit Located at Warehousing No. 01, 03 & 05, at M/s. JNPA-SEZ.

M/s. Borochemie India Private Limited. In NSBP-FTWZ at JNPA-SEZ for addition of Area of 70,000 sq.ft with revision in projections into already existing SEZ unit Located at Warehousing No. 01, 03 & 05 at M/s. JNPA-SEZ, area admeasuring 70,000 Sq. ft.

• **Existing Projections:**

	1 st year	2 nd year	3 rd year	4 th year	5 th year	TOTAL (RS. IN LAKHS)
FOB Value of Exports	17,230.80	18,098.77	19,549.50	21,504.46	23,654.90	1,00,038.43
FOB Outgo	16,118.62	16,924.56	18,265.06	20,068.00	22,050.06	93,426.30
Net Foreign Exchange	1,112.18	1,174.21	1,284.44	1,436.46	1,604.84	6,612.13

• **Revised projections:**

	1 st year	2 nd year	3 rd year	4 th year	5 th year	TOTAL (RS. IN LAKHS)
FOB Value of Exports	17,230.80	18,573.85	20,179.95	22,332.35	24,979.55	103,296.50
FOB Outgo	16,118.62	17,368.81	18,854.08	20,840.59	23,284.86	96,466.96
Net Foreign Exchange	1,112.18	1,205.04	1,325.87	1,491.76	1,694.69	6,829.54

• **Employment details:**

		Existing	Proposed after addition
Employment	Men	10	10
	Women	05	05

• **Revised Area and Location:**

The details of existing and revised area of operations are as under:

<u>Existing Location & Admeasuring Area</u>	<u>Proposed Additional Location & Admeasuring Area</u>	<u>Proposed Post Addition Location & Admeasuring Area</u>
Warehouse No. 1, 3 & 5, JNPA-SEZ, Village-Sawarkhar, Developed by JNPA, Uran, Navi Mumbai - 400702	Warehouse No. 4 & 5, JNPA-SEZ, Village-Sawarkhar, Uran, Navi Mumbai - 400702	Warehouse No. 1, 3, 4 & 5, JNPA-SEZ, Village-Sawarkhar, Developed by JNPA, Uran, Navi Mumbai - 400702
Admeasuring Area - 35,000 Sq. ft.	Admeasuring Area - 70,000 Sq. ft.	Admeasuring Area - 1, 05,000 Sq. ft. (35,000 Sq. ft. + 70,000 sq ft)

निर्णय :- विचार-विमर्श के बाद, समिति ने एसईजेड नियम, 2006 के नियम 19 (2) के अनुसार जेएनपीए-एसईजेड गतिविधियों में 70,000 वर्ग फुट क्षेत्र के अतिरिक्तीकरण के लिए मेसर्स बोरोकेमी इंडिया प्राइवेट लिमिटेड के प्रस्ताव को मंजूरी दे दी। उन्होंने अतिरिक्त क्षेत्र के सीमांकन के साथ सटीक स्थान को इंगित करने वाला एक मानचित्र लेआउट प्रस्तुत किया है, लेकिन इसे निर्दिष्ट अधिकारी, जेएनपीए-एसईजेड द्वारा सत्यापित नहीं किया गया है।

कार्यसूची मद संख्या 11:
मेसर्स डीएचएल सप्लाइ चेन इंडियन प्राइवेट लिमिटेड का प्रस्ताव, मेसर्स जेएनपीए-सेज में एक नई इकाई स्थापित करने के लिए।

मेसर्स डीएचएल सप्लाइ चेन इंडियन प्राइवेट लिमिटेड ने मेसर्स जेएनपीए-एसईजेड में एकीकृत आपूर्ति श्रृंखला भंडारण, वीएस और अंतिम मील वितरण के लिए एक नई इकाई स्थापित करने के लिए आवेदन किया था, जिसका क्षेत्रफल 1600.00.00 वर्ग मीटर है, जिसमें 5 वर्षों की अवधि में 219.00/- रुपये लाख में निर्यात का एफओबी मूल्य, 0.00/- रुपये लाख में एफई आउटगो और 219.00 रुपये लाख में एनएफई की परिकल्पना की गई है, जिसमें 3 व्यक्तियों (02 पुरुष और 01 महिला) को रोजगार मिलेगा।

Decision :- After deliberation, the Committee **approved** the proposal of M/s. Borochemie India Private Limited. for Addition of Area of 70,000 sq. ft. at JNPA-SEZ Activities in terms of Rule19(2) of SEZ Rules, 2006. They have **submitted a map layout indicating the exact location with demarcation of the area for addition but, it is not verified by the Specified Officer, JNPA-SEZ.**

Agenda Item No. 11:
Proposal of M/s. DHL Supply Chain Indian Private Limited. For setting up a new unit at M/s. JNPA-SEZ.

M /s. DHL Supply Chain Indian Private Limited had applied for setting up a new unit for Integrated Supply Chain Warehousing, VAS and last mile distribution at M/s. JNPA-SEZ, area admeasuring 1,600.00.00 Sq. Mtrs. envisaging FOB Value of exports of Rs. 219.00/- in Lakhs, FE Outgo of Rs. 0.00/- in Lakhs and NFE of Rs. 219.00 in Lakhs over a period of 5 years with employment generation of 3 individuals. (02 Men & 01 Women).

निर्णय :- विचार-विमर्श के बाद, समिति ने जेएनपीए-एसईजेड में एकीकृत आपूर्ति श्रृंखला भंडारण, वीएस और अंतिम मील वितरण के लिए एसईजेड नियम, 2006 के नियम 17 और 18 के अनुसार एक नई इकाई स्थापित करने के लिए मेसर्स डीएचएल सप्लाइ चैन इंडियन प्राइवेट लिमिटेड के प्रस्ताव को मंजूरी दे दी।

कार्यसूची मद संख्या 12:

मेसर्स एस्टेक वाल्व्स एंड फिटिंग्स प्राइवेट लिमिटेड का प्रस्ताव।
मेसर्स जेएनपीए-एसईजेड में एक इकाई स्थापित करने के लिए।

मेसर्स एस्टेक वाल्व्स एंड फिटिंग्स प्राइवेट लिमिटेड ने मेसर्स जेएनपीए-एसईजेड में औद्योगिक वाल्व और फिटिंग्स के विनिर्माण के लिए एक नई इकाई स्थापित करने के लिए आवेदन किया था, जिसका क्षेत्रफल 9,318.00 वर्ग मीटर है, जिसमें 5 वर्षों की अवधि में 1, 25, 763.82/- रुपए लाख में निर्यात का एफओबी मूल्य, 63, 884.37/- रुपए लाख में एफई आउटगो और 61, 879.45 रुपए लाख में एनएफई की परिकल्पना की गई है, जिससे 300 व्यक्तियों (150 पुरुष और 150 महिलाएं) को रोजगार मिलेगा।

निर्णय: - विचार-विमर्श के बाद, समिति ने एसईजेड नियम, 2006 के नियम 17 और 18 के अनुसार व्यापारिक गतिविधियों के लिए जेएनपीए-सेज़ में एक नई इकाई स्थापित करने के लिए मेसर्स एस्टेक वाल्व्स एंड फिटिंग्स प्राइवेट लिमिटेड के प्रस्ताव को मंजूरी दे दी।

बैठक अध्यक्ष को धन्यवाद प्रस्ताव के साथ संपन्न हुई।

Decision :- After deliberation, the Committee **approved** the proposal of M /s. DHL Supply Chain Indian Private Limited for setting up of a new unit at JNPA-SEZ for Integrated Supply Chain Warehousing, VAS and last mile distribution in terms of Rule 17 & 18 of SEZ Rules, 2006.

Agenda Item No. 12:

Proposal of M/s. Astec Valves & Fittings Private Limited. For setting up a unit at M/s. JNPA-SEZ.

M /s. Astec Valves & Fittings Private Limited had applied for setting up a new unit for Manufacturing Industrial Valves and fittings at M/s. JNPA-SEZ, area admeasuring 9,318.00 Sq. Mtrs. envisaging FOB Value of exports of Rs. 1, 25, 763.82/- in Lakhs, FE Outgo of Rs. 63, 884.37/- in Lakhs and NFE of Rs. 61, 879.45/- in Lakhs over a period of 5 years with employment generation of 300 individuals. (150 Men & 150 Women).

Decision: - After deliberation, the Committee **approved** the proposal of M /s. Astec Valves & Fittings Private Limited for setting up of a new unit at JNPA-SEZ for trading Activities in terms of Rule 17 & 18 of SEZ Rules, 2006.

Meeting concluded with a vote of thanks to the Chair.

(ज्ञानेश्वर पाटील, आईएस)
अध्यक्ष-सह-विकास आयुक्त,
सीपज़-सेज़